



Parc d'innovation
de Mescoat
29419 Landerneau Cedex

armorique-habitat.fr

 **ARMORIQUE
HABITAT**
UNE FILIALE DU **Crédit Mutuel ARKEA**

Photo de couverture : "La Vierge Noire", réhabilitation de 120 logements
à Morlaix (29) - Architectes : Cap Architecture & Idea Ingénierie.



Armorique Habitat
est membre de la société de
coordination L4h



“Rechercher la qualité de vie
par le logement, pour tous
et en toute confiance.”

 **ARMORIQUE
HABITAT**
UNE FILIALE DU **Crédit Mutuel ARKEA**

Loger 12 000 personnes...

6 780

lots gérés (dont 50 % en individuel)

140 logements livrés

24 logements vendus

120

nouveaux logements en chantier

dont 46 % en individuel

0,84 % de vacance commerciale

23 % des loyers : coût de fonctionnement

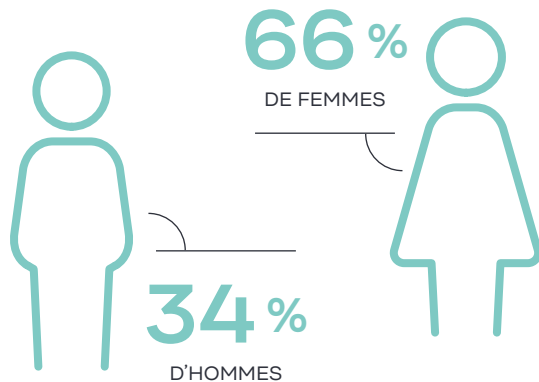
415 € de quittance moyenne

2,63 % de créances douteuses

10 % de taux de rotation

... Grâce à l'engagement de 53 collaborateurs...

... et une politique active basée sur la raison d'être «Rechercher la qualité de vie par le logement, pour tous et en toute confiance».



43

ans en moyenne

30

ont moins de 35 ans

9

ans d'ancienneté en moyenne

50 % sont implantés dans les 5 agences de proximité

Chiffre d'affaires

33 M€

84 % issus des loyers

Résultat net

8,7 M€

Investissements

29 M€

Dont :
21,9 M€ Locatif neuf
3,6 M€ Maintenance

0,9 M€ Accession sociale, terrains
2,6 M€ Réhabilitation



Mobilisation active et résultats concrets au sein de la SAC L4h dont Armorique Habitat est membre fondateur :

- 1 convention qui a réuni 450 collaborateurs
- des politiques communes, technique, achat, mobilité

- 1 organisme solidaire créé
- 1 participation active à des groupes de travail

Entreprise à mission : les résultats 2022

4 objectifs structurants

Qualité de service, engagement pour le développement local, qualité de vie au travail et limitation de notre empreinte sur l'environnement,

16 projets

lancés en interne,

2 réunions d'échange sur sites

pour développer la proximité avec les locataires,

1 forfait mobilité durable

pour soutenir les actions des salariés vers une mobilité décarbonée.